



Maison
PERONNAS (01960)

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



144 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A la limite des communes de Bourg en Bresse et Péronnas, à deux pas de la forêt de Seillon, à proximité des bus, commerces et écoles, au calme, Céline et Philippe vous invitent à découvrir cette maison de 144 m², sa jolie véranda et son terrain clos de 1059 m². Vous découvrirez un hall d'entrée avec placard, une cuisine équipée semi-ouverte sur un grand séjour de 39.5 m², une salle de jeux, 4 chambres dont une avec salle d'eau, une grande salle de bains (avec douche et baignoire), un dressing et deux WC séparés. Vous bénéficierez aussi d'une véranda de 19 m² (non compris dans la surface habitable) et d'un garage attenant avec cellier de 32 m². Vous apprécierez enfin la rénovation récente du système de chauffage avec pompe à chaleur et ballon d'eau chaude thermodynamique ainsi que la présence d'un conduit pour l'installation d'une cheminée ou d'...



Céline CAILLON
PERONNAS (01960)

06 11 48 59 36

celine.caillon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°78981157700012

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554798
Type de bien	Maison
Année de construction	2005
Exposition	N-W / S-E

SURFACES

Surface habitable	144 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	1059 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	103
GES	3

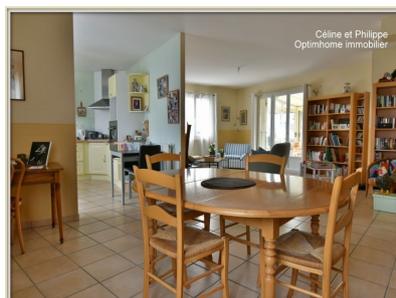
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle