



Pavillon
CONDE SUR SARTHE (61250)

167 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



92 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

NOUVEAUTÉ chez votre conseillère immobilière local "
Camille KNEDLIK Optimhome"

Découvrez ce charmant pavillon des années 1979,
idéalement situé proches de toutes commodités.

Dès l'entrée vous serez séduit par le séjour lumineux et
spacieux pour les moments de partage en famille ou entre
amis, ainsi que ses trois accès direct au jardin.

Le rez de chaussé dispose d'une chambre, qui peut
également être utilisé comme bureau, dressing...

Le palier de l'étage, dessert trois belles chambres, dont une
suite parentale ainsi qu'une salle de bain. Toutes les
chambres sont équipées d'une trappe pour y faire passer la
chaleur de la cheminée.

En plus de toutes ces prestations, le pavillon dispose d'un
garage avec un accès direct à la maison et au jardin.

Contactez votre co...



Camille KNEDLIK
CONDE SUR SARTHE (61250)

06 22 81 80 91

camille.knedlik@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°95110044500018
Ville du registre : LE MANS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554764
Type de bien	Pavillon

SURFACES

Surface habitable	92 m ²
Superficie terrain	443 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

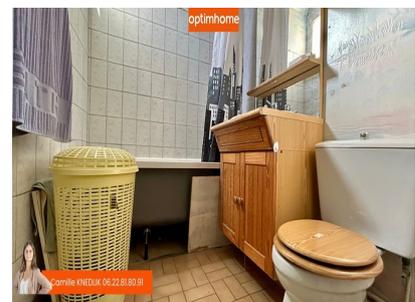
DPE/GES

DPE	260
GES	8

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle