



Maison individuelle
SIZUN (29450)

160 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



120 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Gwénaëlle Tromeur conseillère indépendante sur le pays de Landivisiau, vous propose cette maison individuelle de 120 m² avec son hangar de 340 m².

En campagne de Sizun à 3 km du bourg, cette maison des années 1966 avec un hangar de 340 m², un appentis, un atelier et son terrain de 10 000 m².

A découvrir rapidement cette maison se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée desservant un salon lumineux exposé sud avec son parquet chêne, un séjour de 13m² également avec parquet chêne, une cuisine semi aménagée spacieuse, un bureau, un WC indépendant avec son lave-mains.

Au premier étage, un palier propose 4 grandes chambres dont deux avec placards intégrés, une salle de bains avec baignoire et lavabo, sur le palier vous disposerez de rangements.

Un garage attenant au bureau avec le nécessaire pour machine à laver/sèche...



Gwénaëlle TROMEUR
SIZUN (29450)

06 58 54 24 23

gwenaelle.tromeur@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89026604200013
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554619
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1966
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	13 m ²
Superficie terrain	10250 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	362
GES	101

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle