



Terrain constructible  
**BRAY SUR SEINE (77480)**

**45 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**1013 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Petel Elodie vous propose dans un village calme de seine et marne ,a 5 minutes de Bray sur seine , un magnifique terrain plat ,borné ,20m de façade, d' une superficie de 1013 m2,les viabilités :Eau, Edf sur rue ,assainissement individuel à prévoir. Venez visiter sans tarder cette belle opportunité et vous projeter dans la construction de votre petit nid douillet. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Elodie PETEL Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°914 827 910 Greffe de SENS) 06 33 29 55 77

<https://www.optimhome.com/conseillers/elodie.petel> (réf. 554670 )...



**Elodie PETEL**  
BRAY SUR SEINE (77480)

**06 33 29 55 77**

**[elodie.petel@optimhome.com](mailto:elodie.petel@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°914 827 910 00011  
Ville du registre : SENS

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	554670
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Village

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	1013 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1013 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle