

Maison
SAINT SIMEON DE BRESSIEUX
(38870)

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



60 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE à St Siméon de Bressieux.
Hervé Pfeil vous propose cette nouvelle maison de 61 m². Elle comprend au rez de chaussée son séjour-cuisine, 1 salle d'eau avec douche italienne, wc suspendu. A l'étage, retrouvez 2 chambres de 12 et 15m² avec sol parquet. Des combles sont aménageables, sa toiture est en bon état, son chauffage est assuré par une chaudière au Gaz de Ville, récente de 2020. Rénovation apportée sur isolation mur, chauffage, menuiseries, sol, salle d'eau. Orientée Ouest et Nord, ses chambres sont orientées Est et Ouest.
Sur une petite parcelle de 119m², jardin agréable, avec terrasse bois et pergola.
Les commodités du village sont facilement accessibles. Je vous invite à prendre contact si l'intérêt est là !!! Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce ...



Hervé PFEIL
SAINT SIMEON DE BRESSIEUX
(38870)

06 71 70 67 49

herve.pfeil@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°81208612200015
Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| Référence | 554639 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 1900 |
| Exposition | Ouest |
| Vue | Vue sur Jardin, sur Village |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 60 m ² |
| Superficie terrain | 119 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 3 |
| Nb de chambres | 2 |
| Nb de WC | 1 |
| Salles d'eau | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 204 |
| GES | 44 |

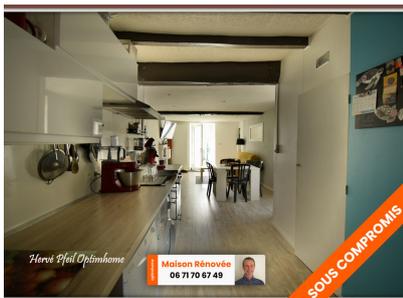
ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Parking | 0 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|----------|
| Chauffage | gaz |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle