Maison

SCHOENAU (67390)

585 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

318 m² **10** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité
à Schœnau, un village paisible aux portes d'Europa Park, cette propriété exceptionnelle de plus de 318 m² habitables sur un terrain de 1126 m², avec une dépendance et un espace extérieur, offre une opportunité unique pour les investisseurs et les aspirants entrepreneurs envisageant une nouvelle carrière que ce soit dans la restauration ou la gestion d'une chambre d'hôtes.

La résidence principale, qui servait autrefois de chambres d'hôtes, présente les caractéristiques suivantes :

Au rez-de-chaussée : Une spacieuse salle à manger et salon, une salle de billard ouverte, une cuisine semi-professionnelle équipée, trois chambres, trois salles d'eau, trois toilettes, une buanderie et un espace chaufferie.

Au 1er étage : Deux chambres, dont une salle d’eau, deux bureaux en enfilade, une salle de bains e...

Stephanie KELLER
SCHOENAU (67390)

06 63 43 02 08
stephanie.keller@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88502811800010
Ville du registre : COLMAR

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554489
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Exposition	Ouest
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	318 m²
Surface séjour	50 m²
Superficie terrain	1126 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	6
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	486
GES	16

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle