

Optimhome

**NOUVEAU ET
EN EXCLUSIVITÉ
à Porcaro**

MAISON A RENOVER

- ✓ En campagne
- ✓ Beau potentiel
- ✓ Le charme de la pierre
- ✓ Petit prix

APPELEZ-MOI
Christopher HAMON
07.69.70.09.43



Maison à rénover
PORCARO (56380)
59 400 € *
* Honoraires à la charge du vendeur

**74 m²**

**3 Pièces**

**1 Chambres**

DESCRIPTION DU BIEN

Beau potentiel pour cette maison en pierre à rénover située dans un petit village de Porcaro.

Celle-ci est composée d'une première partie de 34 m2 contenant une cuisine, une chambre et une salle d eau/wc.

Une seconde partie de 40 m2 sert actuellement de débarras.

Cet ensemble de 74 M2 attend votre imagination afin de retrouver une seconde vie.

De plus, vous trouverez un garage de 20m2.

L'ensemble se situe sur un agréable terrain d environ 360m2 Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Christopher HAMON Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°525 045 373
Greffe de VANNES) 07 69 70 09 43
<https://www.optimhome.com/conseillers...>



Christopher HAMON
PORCARO (56380)

07 69 70 09 43

christopher.hamon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°525 045 373 00038
Ville du registre : VANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554466
Type de bien	Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable	74 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	357 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle