



Maison individuelle
CONDOM (32100)

169 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



112 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

À vendre à Condom: charmante maison de 112m² avec 4 chambres, située dans un quartier calme et proche des commerces et écoles. Cette maison spacieuse est érigée sur un terrain clos de 2848m², offrant ainsi un espace extérieur idéal pour les familles.

Bien que des travaux soient à prévoir, cette propriété offre un potentiel incroyable pour ceux qui souhaitent personnaliser leur maison selon leurs goûts et besoins. La maison est également équipée d'un sous-sol comprenant un garage, un cellier et une arrière cuisine avec une cheminée fonctionnelle, offrant un espace de rangement supplémentaire.

La maison est isolée en plafond et plancher et le chauffage central au fioul de la maison est éligible aux aides financières, ce qui en fait un choix économique et écologique pour les futurs propriétaires. De plus, cette maison dispose d'un insert, ajoutant un...



Anais SIMONATO
CONDOM (32100)

06 80 48 75 83

anais.simonato@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89513528300011
Ville du registre : AGEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554439
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	112 m ²
Superficie terrain	2848 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	251
GES	66

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle