



Maison
CARHAIX PLOUGUER (29270)

124 120 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



72 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette résidence offre un cadre de vie idéal alliant tranquillité et commodités.

Les détails qui font de cette maison un coup de cœur assuré :

- 3 chambres à coucher, dont une perle rare située dans un sous-sol aménagé, un espace polyvalent pour répondre à toutes vos envies. Une cuisine aménagée et équipée, idéale pour les amateurs de cuisine grâce à son large plan de travail. Un salon - salle à manger lumineux, offrant un espace chaleureux et accueillant. Vous y trouverez une salle d'eau fonctionnelle. Parfait pour profiter des journées ensoleillées, vous profiterez du jardin clos de 880 m².

La localisation stratégique de la maison permet un accès facile aux commerces locaux et à l'hôpital, offrant ainsi une qualité de vie pratique et confortable. Le quartier calme et résidentiel ajoute une touche de sérénité à cette propriété.

Pou...



Marie BRIAND
CARHAIX PLOUGUER (29270)

06 62 41 39 34

marie.briand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°981 809 072 00011
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|----------------|
| Référence | 554448 |
| Type de bien | Maison |
| Année de construction | 1967 |
| Vue | Vue sur Jardin |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 72 m ² |
| Surface séjour | 25 m ² |
| Superficie terrain | 880 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 5 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 2 |
| Balcon | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 325 |
| GES | 67 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|----------|
| Chauffage | gaz |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle