



Appartement DAX (40100)

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



82 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Patricia MORIN Optimhome 06/80/27/62/09 vous présente :

Petite copropriété avec très peu de charges, en hyper centre ville de DAX, commerces, médecin et écoles à pied.

Ancien bâtiment entièrement rénové en 2019/2020, aucun travaux à prévoir.

Au dernier étage avec ascenseur, dans une copropriété sécurisée avec portail d'entrée électrique et interphone, appartement d'une surface de 82 m².

Il se compose d'un petit espace entrée, une très belle pièce de vie avec cuisine ouverte sur le salon.

Deux chambres avec placard, une salle de bain et un wc séparé.

Parquet au sol, chauffage électrique, place de parking sécurisée et couverte.

Nombre de lots de la copropriété: 6, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1€ soit 0€ par mois. Les honoraires sont à la c...



Patricia MORIN
DAX (40100)

06 80 27 62 09

patricia.morin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50522922900024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554398
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	82 m²
-------------------	-------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	6
Charges copropriété	0 €/mois
Quote part de charges	1 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	159
GES	5

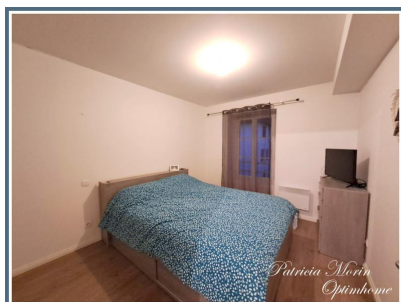
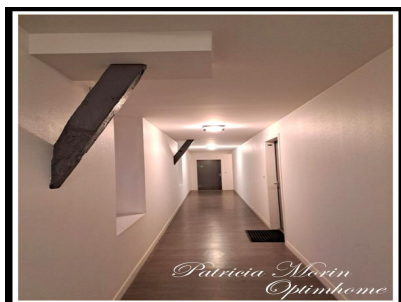
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle