



Terrain constructible  
**LE GRAND SERRE (26530)**

**74 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**1700 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Offrez-vous l'opportunité de construire la maison de vos rêves sur ce terrain idéalement situé.

Profitez d'un cadre verdoyant et paisible tout en étant proche des commodités du village.

Ce terrain hors lotissement est le lieu parfait pour édifier la maison de vos rêves. Vous pourrez laisser libre cours à votre imagination et faire en sorte qu'elle corresponde parfaitement à vos goûts et à votre mode de vie. Imaginez un grand jardin, une piscine ou une terrasse pour recevoir vos amis et votre famille !

C'est un véritable bijou pour les amateurs de nature et d'architecture. Situé dans un environnement calme et paisible, vous pourrez profiter du paysage verdoyant et des collines environnantes. C'est le parfait compromis pour ceux qui recherchent le calme et la sérénité tout en restant proche du village.



**Nathalie BIGEX**  
LE GRAND SERRE (26530)

**06 46 43 73 85**

**nathalie.bigex@optimhome.com**

Agent commercial

RSAC : N°81521768200013

Ville du registre : ROMANS SUR ISERE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	554193
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	1700 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1700 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle