



Maison à ossature bois
**SAULXURES SUR MOSELOTTE
(88290)**

234 300 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



87 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement situé, ce joli pavillon construit en 2019, vivable de plain pied, bénéficie d'une vue montagne et d'un bel ensoleillement, tout en étant à seulement quelques minutes à pied du centre ville et de ses commerces.

Dès l'entrée, le ton est donné : espace et modernité pour ce bien d'exception, dessiné par un architecte.

Une pièce de vie lumineuse avec accès terrasse et sa vue à couper le souffle, un espace cuisine ouvert sur le séjour, une salle de bain moderne, des WC séparés ainsi qu'une chambre parentale.

En demi-niveau et rez de jardin, vous découvrirez une nouvelle chambre, une deuxième salle de bain avec baignoire, un WC séparé, un cellier/buanderie (avec rangements et espace lave-linge), et d'une pièce chaufferie.

Côté technique, le bien bénéficie d'un système de chauffage très économique via le ré...



Anne REMY
SAULXURES SUR MOSELOTTE
(88290)

06 71 17 29 52

anne.remy@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52912572600024
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554372
Type de bien	Maison à ossature bois
Année de construction	2019
Exposition	Sud-Est
Vue	Ville dégagée, sur Jardin, sur Montagne, sur

SURFACES

Surface habitable	87 m ²
Surface séjour	26 m ²
Superficie terrain	743 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2
Balcon	1

DPE/GES

DPE	111
GES	2

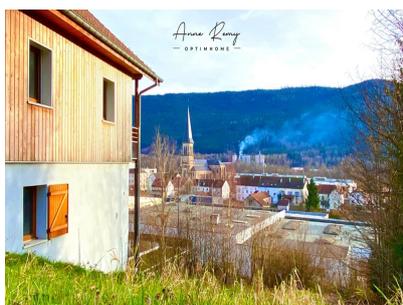
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Cuisine	vide
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle