



Maison
SERIGNAN (34410)

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sérignan centre-ville, je vous présente cette maison de village 130m² de type F5 avec terrasse et garage (57m²). Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour avec coin cuisine de 33m².

Le 1er étage est composé de 4 spacieuses chambres, bureau, dressing, salle de bains, wc séparé.

Le 2ème étage comprend une pièce à aménager (42m²) donnant sur une terrasse (24m²) orientée Sud ainsi qu'un grenier.

Le plein potentiel de cette maison pourra être dévoilé après un rafraichissement complet (chauffage, électricité, cuisine).

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Benjamin JEAN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°539 897 363 Greffe de BEZIERS) 06 19 92 29 85 <https://www.optimh...>



Benjamin JEAN
SERIGNAN (34410)

06 19 92 29 85

benjamin.jean@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53989736300013
Ville du registre : BEZIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553407
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
Surface séjour	33 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	coin cuisine
---------	--------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle