



Villa
VINCENDO (97480)

266 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



118 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Villa F5 De Plain pied, Surface Habitable de 120M2, 2 grande chambres avec placard, 1 petite, séjour, cuisine / salle à

Manger, salle de douche, toilette séparée, grande terrasse couverte de 50m2, cuisine extérieure, abris de voiture, grand

Garage, dépendance avec douche et toilette séparée, SUR UN TERRAIN AGRICOLE de 2450m2 arborée, Arbres fruitiers,

espace potager, grand parc animaux en dur, Atelier

Dans un endroit calme, campagne mais NON ISOLE à 5 mn de toutes les commodités, commerces, pharmacie, médecin,

bus, ...Vue dégager, forêt, mer, montagne.

Vous cherchez de la tranquillité, vous y êtes. PAS DE VISA VIS

Pour s'approprier ce bien, vous disposerez 266 000€ en PAYEMENT COMPTANT (HAI) Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques ...



Miranda CIALDI
VINCENDO (97480)

06 92 89 46 66

miranda.cialdi@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°898 082 250 00017

Ville du registre : SAINT PIERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554315
Type de bien	Villa
Vue	Jardin dégagé, Panoramique, sur Forêt, sur

SURFACES

Surface habitable	118 m ²
Surface séjour	42 m ²
Superficie terrain	2450 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle