



Maison individuelle
VALDAMPIERRE (60790)

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



217 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vincent Pimont vous présente en EXCLUSIVITE cette somptueuse maison individuelle de 217 m², située dans un charmant quartier de Valdampierre. Érigée sur un terrain spacieux de 1030 m², cette propriété propose un cadre de vie reposant et paisible. Elle se compose d'un séjour, d'une cuisine aménagée, d'une salle de bain, d'un WC, de 3 chambres, d'une salle d'eau, d'un bureau, d'un sous-sol total, de 2 garages fermés, d'une buanderie, d'un jardin, d'une terrasse et d'une cour.

Au rez-de-chaussée :

- Une entrée spacieuse, accueillante et lumineuse, offrant un premier aperçu chaleureux de la maison
- Un grand séjour harmonieusement agencé pour créer un espace de vie alliant coin salon et salle à manger
- Une cuisine aménagée pensée pour la fonctionnalité et le confort au quotidien

...



Vincent PIMONT
VALDAMPIERRE (60790)

06 29 03 08 70

vincent.pimont@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84905413500033
Ville du registre : PARIS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554257
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1983
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	217 m ²
Surface séjour	42 m ²
Superficie terrain	1030 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	83
GES	2

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle