



Maison de campagne
BUSSIÈRE DUNOISE (23320)

59 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



80 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de campagne d'environ 80m² à rénover, en pierre de pays et située dans un hameau très calme à seulement 1,5km de Bussière Dunoise, 6km de La Celle Dunoise et 20km de Guéret.

Cette maison rassemble tous les critères de charme de notre région; pierre de pays pour tous les bâtiments, ancien puits en granit et fonctionnel, terrain plat de 2000m² à proximité immédiate dont une partie peut être construite, cave voûtée, petite cour fermée devant la maison, dépendances constituées d'une belle grange de 60m² environ et d'un autre bâtiment en pierre.

La maison est à rénover et présente actuellement un rez-de-chaussée de 43m² environ constitué d'une pièce de 16m², une ancienne cuisine de 9m² ouvrant sur une pièce de 9m² plus une autre pièce également de 8,5m².

Au premier étage un grand palier de 17m² avec fenêtre pourrait être aména...



Françoise BOMPEIX
BUSSIÈRE DUNOISE (23320)

07 49 54 49 93

francoise.bompeix@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°912 472 958 00012
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554302
Type de bien	Maison de campagne

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface séjour	17 m ²
Superficie terrain	200 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle