



Maison plain-pied
SAINT DIZIER (52100)

126 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



92 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SAINT-DIZIER, découvrez cette charmante maison de plain-pied, nichée dans un quartier paisible, parfaitement située à mi-chemin entre le dynamisme du centre-ville et la zone commerciale du Chêne Saint Amand. Un cadre idéal combinant calme résidentiel et accès facile à toutes les commodités.

- NOUVELLE EXCLUSIVITÉ – MAISON DE PLAIN-PIED 3 CHAMBRES –

Cette maison vous offre sur un seul et même niveau : une cuisine aménagée, un salon, une salle à manger, trois chambres, un dressing / bureau, une salle d'eau ainsi qu'un WC séparé. Le tout se complète d'un garage pratique ainsi qu'une remise pour plus de rangements.

À l'extérieur, une cour sur l'avant tandis qu'un joli terrain sur l'arrière invite à la détente et aux loisirs en plein air.

- A NE PAS MANQUER -

Un très beau potentiel pour...



Jean Christophe LECLERCQ
SAINT DIZIER (52100)

07 49 61 99 95

jc.leclercq@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°517 439 659 00031

Ville du registre : CHAUMONT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554269
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	1973
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	92 m ²
Superficie terrain	360 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	513
GES	114

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle