



Maison de caractère
LA ROCHELLE (17000)

1 249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



180 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

BELLE DEMEURE Centre bourg de LALEU au copier même du village - TOUTES COMMODITES (maison médicale, pharmacie, supérette, la poste, bar/tabac.loto) - SEULEMENT 5 MIN DU CENTRE VILLE DE LA ROCHELLE

RICHARD BOURGET OPTIMHOME LA ROCHELLE - ILE DE RE VOUS ACCOMPAGNE EN EXCLUSIVITE DANS VOTRE BEAU PROJET ET VOUS CONSEILLE D'ACHETER CETTE MAGNIFIQUE PROPRIETE BOURREE DE CHARME AVEC DES DEPENDANCES ET GRAND CONFORT SUR UNE GRAND PARCELLE PAYSAGES, ENTIEREMENT CLOS PROFITANT POUR GRANDE FAMILLE OU ACTIVITE HOTELIERE TYPE CHAMBRES D'HOTES ET GITES -

LES PLUS : DEMEURE FAMILIALE DE CHARME DES PIERRES

L'Authenticité pour ce bel ensemble immobilier à deux pas du centre ville de La Rochelle et proche de l'île de Ré se compose d'un corps de ferme et de plusieurs dépendances sur un grand terrain d'environ 1500 m2.

...



Richard BOURGET
LA ROCHELLE (17000)

06 80 15 91 38

richard.bourget@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°98267911000014

Ville du registre : LA ROCHELLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554251
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1900
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	180 m ²
Superficie terrain	1440 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	288
GES	56

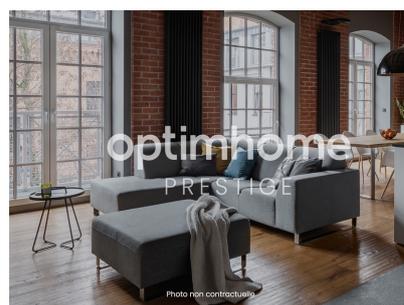
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle