



Maison de village
PINON (02320)

118 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

La mairie de PINON, vous propose ses anciens locaux en parfait état d'entretien. Une maison composée de 3 pièces principales au rdc, entrée, cuisine et sanitaires.

A l'étage : 1 grande salle de réunion laissant place à un projet de 3 chambres. Placards déjà sous les rampants de chaque côté de celle-ci.

Une double cave, joli jardin clos et plat bénéficiant d'une intimité privative et surtout d'un grand garage sur cette même parcelle.

D'aspect extérieur, cette maison est très coquette, il est l'heure de lui redonner vie avec un intérieur chaleureux et cosy. Pour votre famille, à proximité immédiate de tous commerces.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

...



Amélie AUXENFANS
PINON (02320)

06 29 02 62 96

amelie.auxenfans@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°45363386900020

Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554250
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Superficie terrain	991 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	183
GES	39

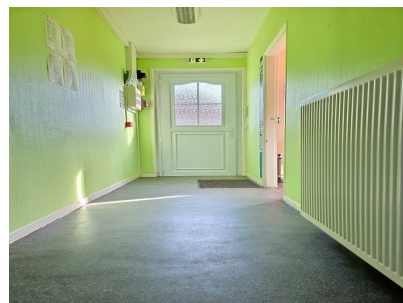
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle