



Terrain constructible
BISCARROSSE (40600)

350 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



1400 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose à la vente, un des derniers terrains à construire d'une surface de 1400 m², situé derrière le Golf de Biscarrosse,

Proximité du lac et des commerces, des plages, dans un magnifique cadre de verdure

Le terrain est borné et entièrement clôturé, mais non viabilisé,

Un Permis de construire a été déposé à la mairie de Biscarrosse, il est validé et purgé, son emprise au sol est de 255 m², surface plancher 273m².

Une étude géologique a été réalisée par rapport au permis de construire et disponible sur demande

L'abattage et le dessouchage des arbres a été fait en rapport avec le Permis de construire réalisé, disponible sur demande

Un bien unique et rare dans le secteur pour les amoureux du golf,

Je vous sens séduit par ce magnifique terrain, n'hésitez pas à me co...



Sophie CALDERON
BISCARROSSE (40600)

07 49 09 76 13

sophie.calderon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°87993585600010
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554229
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée, sur Golf

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	1400 m ²
Superficie terrain	1400 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle