



Terrain constructible  
**ANGOUSTRINE VILLENEUVE  
ESC (66760)**

**550 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**5975 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Terrain à vendre - Rare sur la commune d'Angoustrine, un terrain à bâtir de 5975 m<sup>2</sup> à viabiliser.

Bénéficiant d'une bonne exposition, au calme il se situe sur une parcelle des plus prisées sur la commune, avec une vue sur la chaîne des Pyrénées.

Le terrain est borné.

Véritable opportunité à saisir rapidement! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Charène VIVENZI Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°889 362 455 Greffe de PERPIGNAN) 06 63 28 21 67 <https://www.optimhome.com/conseillers/c.vivenzi> (réf. 554204 )...



**Charène VIVENZI**  
ANGOUSTRINE VILLENEUVE  
ESC (66760)

**06 63 28 21 67**

**[charlene.vivenzi@optimhome.com](mailto:charlene.vivenzi@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°88936245500012  
Ville du registre : PERPIGNAN

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	554204
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Montagne

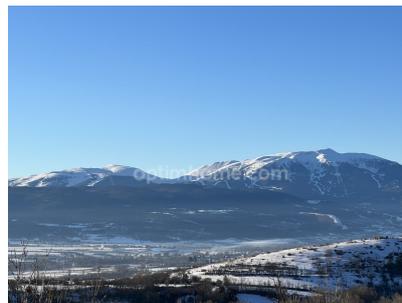
### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	5975 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	5975 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle