



Maison
AUZAINVILLIERS (88140)

194 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



193 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Auzainvilliers est un village, situé à 5 mn de Bulgnéville et 9 mn de Châtenois où vous trouverez toutes les commodités nécessaires ainsi qu'une entrée sur l'autoroute A31.

Cette maison, de 193m², se compose :

Au rez-de-chaussée : entrée de 20m², cuisine de 28.50m², salon de 19.60m² avec insert, salle à manger de 18.40m², salle d'eau de 3.70m², 2 toilettes, 1 pièce de 41.30m² avec accès direct sur la terrasse en bois.

L'étage dessert 3 chambres de 12.60, 19.50 et 24m².

Grenier aménageable (avec fenêtre) pouvant créer de la superficie habitable supplémentaire.
Nombreuses dépendances.

Sur les extérieurs se trouvent un appentis sur dalle béton pouvant vous accueillir confortablement pour vos soirées entre amis.

Cave voutée, puits.

Un hangar de 700m², idéal pour un entrepreneur, pour du ...



Carole BOURSIER
AUZAINVILLIERS (88140)

06 71 73 69 98

carole.boursier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44987770300024
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554279
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	193 m ²
Surface séjour	18 m ²
Superficie terrain	5930 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	77
GES	2

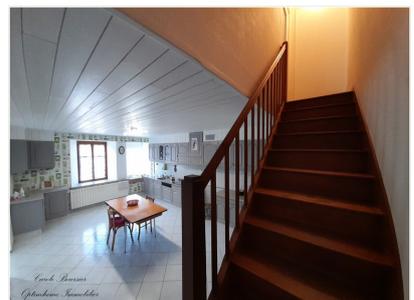
ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle