



Maison
WISSANT (62179)

594 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



137 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Alexandre OLIVIER vous propose en exclusivité cette maison semi-indépendante de 137 m² située à proximité du centre village et comprenant au rez de chaussée un couloir d'entrée desservant un salon avec cheminée, une salle à manger avec accès terrasse, une bibliothèque, un bureau, une cuisine indépendante avec accès jardin, une salle d'eau avec wc.

A l'étage un palier desservant 4 belles chambres, une salle d'eau, un wc indépendant.

Terrasse et jardin clos et arboré plein sud.

Parking clos avec portail électrique, garage indépendant.

Renseignements sur demande - Visites sur rendez-vous.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Alexandre OLIVIER Entrepreneur Individuel, Ag...



Alexandre OLIVIER
WISSANT (62179)

06 69 22 76 01

alexandre.olivier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°535 355 325 00015

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554153
Type de bien	Maison
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	137 m ²
Superficie terrain	499 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	270
GES	68

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle