



Propriété
BANDOL, FRANCE (83150)

2 850 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



477 m²



9 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A Bandol, l'une des plus belles stations balnéaires de France, Muriel vous propose un parc d'exception de 4230 m² très soigneusement entretenu avec multiples essences méditerranéennes et sublime espace de vie extérieur aménagé: Grande terrasse côté Sud, piscine à débordement, pool house.

Entre mer et colline, sur la route de Saint Cyr, le tout avec une vue panoramique sur l'extérieur, cette magnifique villa, construite en 2007 avec des matériaux de qualité, sur trois niveaux, offre 477 m² de surface habitable en neuf pièces principales dont deux suites parentales, trois chambres, grand salon/séjour de 80 m², bureau et studio.

En rez-de-jardin, une salle de cinéma, une salle de sport et une salle de réception avec cuisine rendent cette demeure idéale pour des rassemblements familiaux et des moments de convivialité.

Un grand garag...



Muriel BLANC
BANDOL, FRANCE (83150)

06 64 82 18 41

muriel.blanc@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53060515300028
Ville du registre : TOULON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554088
Type de bien	Propriété

SURFACES

Surface habitable	477 m ²
Superficie terrain	4200 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	8
Salles d'eau	4

DPE/GES

DPE	69
GES	2

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Oui
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle