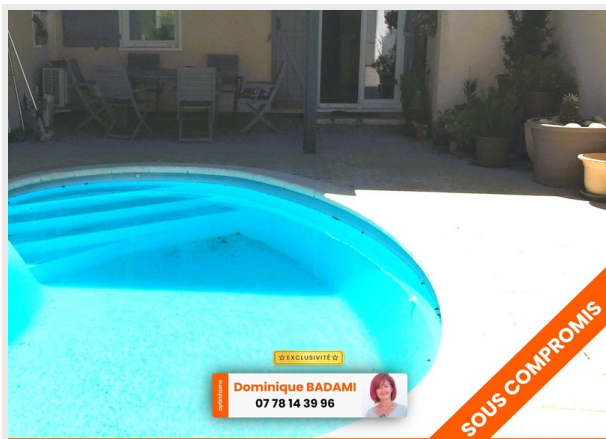




Pavillon ISTRES (13800)

279 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



83 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SOUS COMPROMIS Exclusivité, Pavillon T4 avec piscine et garage à Istres aux prestations soignées et contemporaines. Séjour traversant avec cuisine us équipée récente, un wc et un vestiaire ; à l'étage, trois vastes chambres, rangements, une salle d'eau, une buanderie. Piscine, solarium et pergola bioclimatique avec rideau, un garage avec mezzanine. Sur place plage, commerces, écoles, départ de randonnées. Diagnostics B/B et aucune anomalie pour le gaz et l'électricité. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Dominique BADAMI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°487 918 062 Greffe de SALON DE PROVENCE) 07 78 14 39 96 <https://www.optimhome.com/conseillers/badami> (réf. 554104)...



Dominique BADAMI
ISTRES (13800)

07 78 14 39 96

dominique.badami@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°48791806200018

Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554104
Type de bien	Pavillon
Année de construction	1988
Exposition	N-S
Vue	Vue dégagée, sur Piscine

SURFACES

Surface habitable	83 m²
Surface séjour	30 m²
Superficie terrain	157 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	104
GES	7

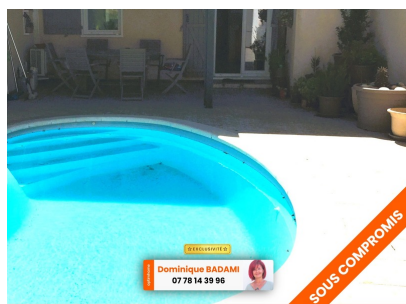
ANNEXES

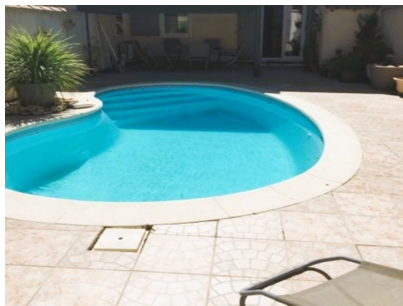
Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	gaz
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle