



Maison individuelle
LA RIVIERE (97421)

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



96 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison d'une superficie de 96 m², située sur une parcelle de terrain de 792 m² dans le secteur du OUAKI. Cette propriété offre un cadre de vie idéal avec 3 chambres spacieuses, dont deux de 12m² et une de 9m².

La pièce à vivre se compose d'un séjour et d'une salle à manger d'environ 27 m², offrant un espace convivial pour les moments en famille. La cuisine séparée et fonctionnelle, complète cet espace de vie.

À l'arrière de la maison, une grande varangue d'environ 40 m² se présente comme un véritable havre de tranquillité, parfait pour profiter des moments de détente. De plus, elle est équipée d'une cuisine au feu de bois, idéale pour des repas en plein air.

Le bien s'accompagne d'un vaste jardin arboré d'environ 500 m², encerclant harmonieusement la maison et créant un cadre verdoyant et paisible. ...



Fabrice SAVIGNAN
LA RIVIERE (97421)

26 26 93 82 44 69

fabrice.savignan@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°393 589 726 00040

Ville du registre : SAINT PIERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554185
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1990
Exposition	Sud
Vue	Aucune vue

SURFACES

Surface habitable	96 m²
Surface séjour	27 m²
Superficie terrain	792 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Balcon	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	solaire
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle