



Maison
L'ISLE JOURDAIN (32600)

367 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



123 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Agréable villa de plain-pied lumineuse, rénovée en parfait état de 123m² habitables + 90m² de sous-sol, comprenant: entrée, séjour avec cheminée insert à air pulsé, cuisine spacieuse équipée, 4 grandes chambres (de 13,10m² à 14,05m²) avec placards, salle de bains, WC séparé. Grand sous-sol de 90m². Chauffage par pompe à chaleur récent, climatisation réversible. Beau terrain clos et arboré 2044m². Rare! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Marie-Pierre PUJO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°439 364 449 Greffe de AUCH) 06 89 85 00 16 <https://www.optimhome.com/conseillers/pujo> (réf. 553924)...



Marie-Pierre PUJO
L'ISLE JOURDAIN (32600)

06 89 85 00 16

mariepierre.pujo@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°43936444900033
Ville du registre : AUCH

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553924
Type de bien	Maison
Année de construction	1973
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	123 m ²
Surface séjour	31 m ²
Superficie terrain	2044 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	165
GES	5

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle