



Maison de caractère
TREGOUREZ (29970)

143 100 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



115 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

maison d'habitation située au cœur du centre bourg de Trégourez. Avec ses nombreuses caractéristiques attrayantes et son emplacement idéal, cette propriété est parfaite pour une famille. Cette maison offre un espace de vie fonctionnel avec trois chambres dont une en rez-de-chaussée offrant une accessibilité facile pour les personnes à mobilité réduite ou peut être utilisée comme bureau, selon vos besoins. Profitez d'une grande pièce de vie lumineuse où vous pourrez vous détendre en famille ou recevoir vos amis. La cuisine indépendante constitue l'endroit idéal pour satisfaire votre passion culinaire. À l'étage, vous trouverez une grande pièce polyvalente, parfaite pour une salle de jeux ou un espace de loisirs supplémentaire. Deux chambres et une salle de bains complète cette partie de la maison. À l'arrière de la maison, vous découvrirez un spacieux hangar avec ...



Marie BRIAND
TREGOUREZ (29970)

06 62 41 39 34

marie.briand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°981 809 072 00011
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554019
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1973
Exposition	E-W
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Surface séjour	20 m ²
Superficie terrain	350 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	305
GES	95

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle