

Terrain constructible  
**SAINT BONNET BRIANCE (87260)**

**188 000 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**7000 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Secteur Saint Bonne Briance, idéalement placé à proximité immédiate des commodités.

Beau terrain plat à bâtir, arboré et clôturé d'une surface d'environ 7000 m<sup>2</sup>.

il offre toutes les facilités pour des constructions modernes. Situé dans un espace urbain, tous les flux passent devant le terrain et peuvent être facilement raccordés.

Assainissement Micro station.

PLU à votre disposition.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,44% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Lydia FORTE BLAVIER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°884 148 362 Greffe de LIMOGES) 06 77 18 67 24 <https://www.optimhome.com/conseil...>



**Lydia FORTE BLAVIER**  
SAINT BONNET BRIANCE  
(87260)

**06 77 18 67 24**

[lydia.forteblavier@optimhome.com](mailto:lydia.forteblavier@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°884 148 362 00012  
Ville du registre : LIMOGES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	553789
Type de bien	Terrain constructible
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

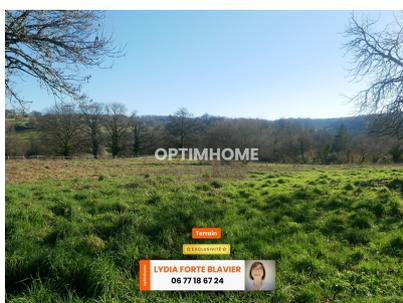
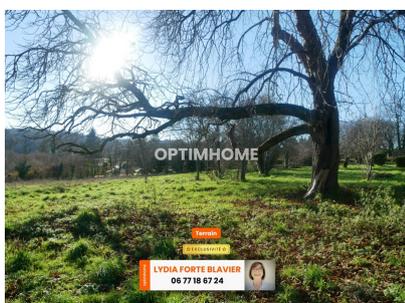
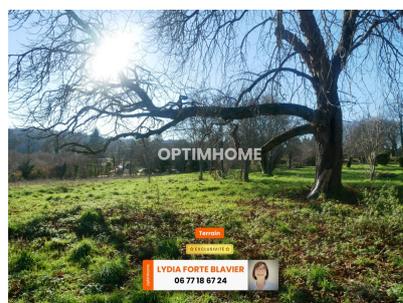
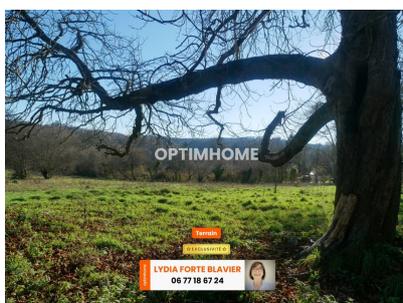
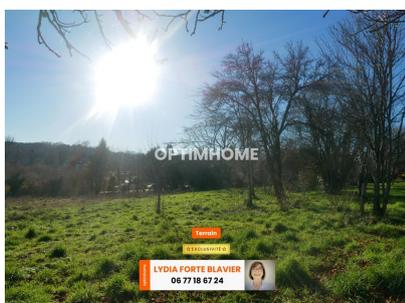
### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	7000 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	7000 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle