Maison

BRUGES CAPBIS MIFAGET (64800)

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

121 m² **5** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nichée dans le charmant village de Bruges, cette maison d'environ 120 m² offre une atmosphère chaleureuse et des espaces généreux. Dès l'entrée, le spacieux séjour vous accueille, offrant un lieu de convivialité idéal pour partager des moments privilégiés.

La cuisine aménagée et équipée deviendra le lieu incontournable pour laisser libre cours à vos talents culinaires.
Les 4 chambres offrent un espace intime pour chaque membre de la famille, tandis que la salle de bain, la salle d'eau, la buanderie, le garage, et la cave ajoutent une touche de praticité au quotidien.

Imaginez-vous sur la terrasse couverte, surplombant un jardin de 1000 m², un véritable écrin de verdure pour profiter des douces journées béarnaises.
Les combles aménageables de 60 m² vous offrent une opportunité d'extension, permettant de personnaliser l'...

Stéphanie VASSIA
BRUGES CAPBIS MIFAGET (64800)

06 30 07 10 53
stephanie.vassia@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°532 611 357 00031
Ville du registre : TOULOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553944
Type de bien	Maison
Année de construction	1981
Exposition	Sud
Vue	Montagne, Panoramique, sur Jardin, sur

SURFACES

Surface habitable	121 m²
Surface séjour	31 m²
Superficie terrain	1072 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	166
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle