



Maison
LASSEUBETAT (64290)

196 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



70 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité !

Bienvenue dans votre futur havre de paix, niché au cœur du charmant village de Lasseubetat !

Cette jolie maison respire la douceur de vivre et l'authenticité.

Ici, le calme est une symphonie et la vue, une toile changeante au fil des saisons.

Dès que vous franchirez le seuil, vous serez enveloppé(e) par une atmosphère accueillante et réconfortante.

Vous voilà dans une pièce à vivre lumineuse.

Vous pouvez prendre un petit café dans cette cuisine ouverte sur la salle à manger.

Ou si vous préférez, lire un bon roman devant le poêle à bois dans une ambiance cosy.

A l'étage 2 chambres mansardées et un bureau .

Cette maison ne se contente pas de vous offrir un abri douillet; elle vous invite à la connexion avec la nature.

Imaginez-vous déambulant dans votre propre potager, récoltant des l...



Patricia NOMDEDEU
LASSEUBETAT (64290)

06 24 32 92 95

patricia.nomdedeu@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°804 935 336 00011

Ville du registre : PAU

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553878
Type de bien	Maison
Année de construction	1980
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	70 m ²
Superficie terrain	1740 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	390
GES	12

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle