



Terrain constructible  
**PLUVIGNER (56330)**

**55 000 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**320 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Proche centre ville de PLUVIGNER, je vous propose à la vente un joli petit terrain à bâtir d'une surface d'environ 320 m<sup>2</sup> à viabiliser ( eau, électricité, tout à l'égout, fibre optique ).

Ses atouts:

Terrain en deuxième ligne.

Route pas très passante.

Terrain clos.

Terrain plat.

Terrain carré.

Environnement verrouillé.

Centre ville à pied.

Pas de nuisance.

Pas de vis à vis.

La ville de Pluvigner se situe à une vingtaine de Kilomètres de la côte Atlantique et du Golfe du Morbihan. La commune

compte plus de 130 associations sportives et culturelles qui seront occuper vos loisirs et votre forme.

De ce fait Pluvigner est fait pour vous si vous voulez une petite ville à taille humaine...



**Daniel TEXIER**  
PLUVIGNER (56330)

**06 98 17 72 06**

**daniel.texier@optimhome.com**

Agent commercial  
RSAC : N°53147400500018  
Ville du registre : LORIENT

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	553852
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	320 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	320 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle