Maison en pierre

LA CAILLERE SAINT HILAIRE (85410)

171 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

150 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

LA CAILLERE SAINT HILAIRE CENTRE BOURG AU CALME MAISON EN PIERRE 150M² -171000€ - AVEC LOCATAIRE EN PLACE - Proche des commodités à pieds et en voiture, proche des grands axes routiers/autoroutiers, Je vous propose d'acquérir cette charmante maison en pierre entièrement rénovée qui se compose au RDC d'une entrée sur salon/séjour avec cheminée/insert, d'une cuisine aménagée, d'une buanderie, d'une chambre et d'un WC. A l'étage vous trouverez un pallier avec deux chambres, une salle d'eau et d'un WC séparé. A l'extérieur vous profiterez d'une cour en gravier, d'un jardin, et d'un garage, le tous sur un terrain clos de 500m² - rendement locatif annuel 9000 € -

Mon avis : Très belle maison entièrement rénovée, idéalement située dans un charmant village dynamique. Idéal pour un investisseur, avec locataires sérieux en ...

Alexandre AUDINEAU

LA CAILLERE SAINT HILAIRE (85410)

06 19 62 50 95

alexandre.audineau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°533 108 965 00021

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553824
Type de bien	Maison en pierre

SURFACES

Surface habitable	150 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle