Villa

MAREUIL SUR LAY DISSAIS (85320)

299 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

108 m² | **4** Pièces | **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

MAREUIL SUR LAY DANS QUARTIER RESIDENTIEL EN IMPASSE AVEC TOUTES LES COMMODITES A PROXIMITE (écoles, commerces de proximité, pharmacie, médecin) FRANCK AUBRET OPTIMHOME LUCON ET MAREUIL SUR LAY AU 06 74 93 13 45 VOUS ACCOMPAGNE DANS VOTRE PROJET ET VOUS CONSEILLE D'ACHETER CETTE VILLA PLAIN PIED DE 2023 GRAND CONFORT FONCTIONNELLE ET LUMINEUSE SUR 714M² PISCINABLES PAYSAGES ET ENTIEREMENT CLOS SANS AUCUN VIS-A-VIS -

Cette VILLA GRAND CONFORT CONSTRUITE EN 2023 de 107.50M² habitables comprend de PLAIN PIED : entrée sur LUMINEUSE ET TRAVERSANTE PIECE DE VIE 51M² avec POELE A GRANULES pour AMBIANCE COCOONING, cuisine OUVERTE aménagée et équipée entièrement (lave-vaisselle, four traditionnel, four micro-ondes, hotte, plaque induction) complétée par une BUANDERIE 7M², 3 CHAMBRES avec placards (12.50M², 11.50M² et 11.50M²) dont SUITE PARENTALE avec douche privative, salle d...

Franck AUBRET
MAREUIL SUR LAY DISSAIS (85320)

06 74 93 13 45
franck.aubret@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°43351743000073
Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553809
Type de bien	Villa
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	108 m²
Surface séjour	51 m²
Superficie terrain	714 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle