

Villa
ISTRES (13800)

337 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



89 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SOUS OFFRE, Villa plain pied T4 avec garage sur 333m² avec forage à Istres idéalement placée à 2 pas du centre ville et au calme absolu. Un vaste séjour traversant avec cuisine entièrement équipée, une salle d'eau à l'italienne, un wc suspendu indépendant, 3 chambres + potentiel T5, garage et parking intérieur, clim, buanderie, abri jardin, portail auto. Prestations soignées! Votre conseillère en immobilier Dominique BADAMI 07 78 14 39 96, 30 ans déjà à vos côtés www.badami.optimhome.com Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Dominique BADAMI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°487 918 062 Greffe de SALON DE PROVENCE) 07 78 14 39 96 <https://www.optimhome.com/conseillers/badami> (réf. 553802)...



Dominique BADAMI
ISTRES (13800)

07 78 14 39 96

dominique.badami@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°48791806200018

Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553802
Type de bien	Villa
Année de construction	1989
Exposition	N-S

SURFACES

Surface habitable	89 m ²
Superficie terrain	333 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	144
GES	4

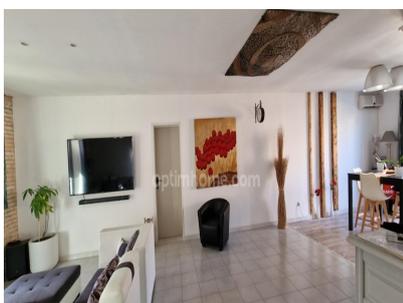
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle