



Appartement
MEAUX (77100)

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



96 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Rare! appartement 4 pièces de 95.73 m² au 3 -ème étage et dernier donnant sur terrasse de 24 m² exposée sud vue cathédrale, comprenant: d'un hall entrée spacieux avec placard, séjour en L traversant, une cuisine, 3 chambres, une pièce peut servir pour un bureau ou dressing, une salle d'eau, un WC séparé.

un garage en sous sol

Résidence standing sécurisé avec un grand parc arboré.

A bientôt pour une visite!

Nombre de lots de la copropriété: 46, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 2832€ soit 236€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Christine DIAS Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°831 587 811 Greffe de MEAUX) 0...



Christine DIAS
MEAUX (77100)

06 03 91 67 49

christine.dias@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°831 587 811 00025

Ville du registre : MEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553796
Type de bien	Appartement
Étage du bien	3
Nombre d'étages de l'immeuble	3

SURFACES

Surface habitable	96 m ²
Surface Carrez	96 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	46
Charges copropriété	236 €/mois
Quote part de charges	2 832 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	257
GES	8

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle