Appartement rénové

FLEURINES (60700)

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

42 m² **2** Pièces **1** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose à Fleurines, cet appartement situé au 1er étage d'un immeuble qui compte 6 logements sur 3 niveaux sécurisé par un portail motorisé.

Entièrement rénové en 2023, vous beneficierez des dernières normes d'isolations, de fenêtres neuves comme la cuisine la salle d'eau et les WC, il n'y a donc aucun travaux à prévoir.

F2 avec cuisine ouverte, wc séparé et salle d'eau attenante à la chambre

1 place de parkings complète le bien.

Si vous ajoutez à l'environnement naturel, une vie associative et culturelle particulièrement dynamique, la présence de commerces de proximité, d'un groupe scolaire et périscolaire et d'un centre médical, vous avez sans nul doute tous les éléments pour profiter du calme de la vie à la campagne tout en bénéficiant de la proximité de l'autoroute A1 pour...

Maxime AUDOUZE

FLEURINES (60700)

06 73 64 71 27

maxime.audouze@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°84356357800015

Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553757
Type de bien	Appartement rénové
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	3

SURFACES

Surface habitable	42 m²
Surface Carrez	42 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	6
Charges copropriété	0 €/mois
Quote part de charges	1 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	148
GES	4

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	équipée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle