



Maison mitoyenne
DAINVILLE (62000)

142 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



83 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

PRIX NEGOCIABLE!!!

Denis LEFEBVRE - OPTIMHOME vous propose : MAISON 83m², 3 chambres, située sur la commune de Dainville à 3,6km de la gare TGV d'Arras et 50 minutes de PARIS. A proximité des commerces, collège, lycée et arrêt de bus Artis.

Au REZ-DE-CHAUSSÉE, une entrée vous emmène vers le séjour lumineux de 26m² puis une cuisine équipé. Egalement les WC et un accès à la cave d'environ 20m².

Au 1er ÉTAGE: un palier vous donne accès aux 3 chambres de 9,5 10 et 14m² et la salle de bain.

A l'EXTERIEUR: En sortant de la cuisine, une véranda de 19m², puis un jardin d'environ 150m²

Un garage non attenant complète cette habitation.

La situation est idéale: écoles et activités sportives, arrêt de bus, commerces... tout est à 5-10 minutes.

Visite sur rendez-vous.

...



Denis LEFEBVRE
DAINVILLE (62000)

07 69 70 27 08

denis.lefebvre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°848 250 973 00031

Ville du registre : ARRAS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553750
Type de bien	Maison mitoyenne
Année de construction	1968
Exposition	Nord-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	83 m ²
Superficie terrain	262 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	341
GES	11

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle