



Maison
DAX (40100)

575 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



170 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Patricia Morin Optimhome 06/80/27/62/09 vous présente sur la commune de CANDRESSE

A 5 minutes de la rocade, 7 minutes du centre de DAX et 5 minutes des commerces

Dans un environnement calme et agréable, hors lotissement, à deux pas de la voix verte, très jolie contemporaine de 2018, réalisée par un architecte et ces artisans.

d'une surface de 170m2 sur un joli terrain plat, arboré et clos, d'une surface de 1250m2.

Elle se compose en RDC d'une entrée avec placard, une belle pièce de vie salon cuisine espace repas, lumineuse et traversante, d'une surface de 64m2.

L'ensemble donnant sur une terrasse bois d'une surface d'environ 100m2, dont une partie couverte de 20 m2 avec vue sur la piscine.

Une chambre avec placard et salle d'eau privative, une suite parentale avec vue sur la piscine, d...



Patricia MORIN
DAX (40100)

06 80 27 62 09

patricia.morin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50522922900024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553748
Type de bien	Maison
Année de construction	2018

SURFACES

Surface habitable	170 m²
Superficie terrain	1250 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	4
Salles d'eau	3
Terrasse	1

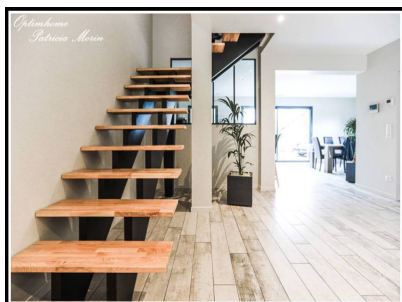
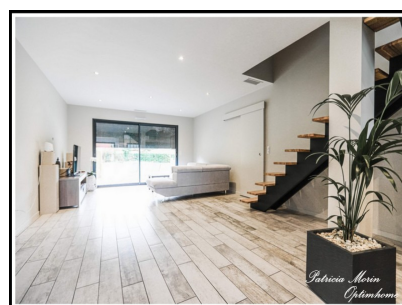
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle