



Maison contemporaine
MONTALIEU VERCIEU (38390)

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



127 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous recherchez une maison récente sans les contraintes des travaux et des délais !!!

Située sur la commune de Montalieu (38), Venez vite découvrir cette belle maison de 2015, d'une surface de 127 m² aux prestations de qualités où vous n'aurez plus qu'à poser vos valises. Secteur très calme et proche du centre.

Implantée sur un terrain plat et clos d'environ 900 m² avec portail électrique et visiophone, elle se compose :

D'une entrée avec placard de 5 m², et d'une toilette avec WC suspendu et lavabo.

D'une cuisine toute équipée (Schmidt), avec plan de travail en granite, ouverte sur une grande pièce de vie très lumineuse pour un total de 60 m².

D'une salle de bain de 4'52 m² avec baignoire et double vasque.

De 4 chambres comprise entre 10 et 11 m² toutes équipées de placard, dont...



Yannick MALIGEAY
MONTALIEU VERCIEU (38390)

07 87 02 40 27

yannick.maligeay@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°830 528 097 00017

Ville du registre : BOURG EN BRESSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554696
Type de bien	Maison contemporaine
Meublé	Oui

SURFACES

Surface habitable	127 m ²
Surface Carrez	120 m ²
Surface séjour	60 m ²
Superficie terrain	1414 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	93
GES	2

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle