



Appartement en résidence
ARPAJON SUR CERE (15130)

100 541 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



55 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SOUS OFFRE Compromis à venir Dans un cadre paisible à proximité d'Arpajon sur Cère, venez découvrir cet appartement de type 3 dans une résidence fermée, sécurisée, une construction de 2009.

Il se compose d'un salon séjour, et d'une cuisine ouverte aménagée.

Puis un cellier, et des toilettes séparées.

A l'étage 2 belles chambres avec rangements, une vaste salle de bains, et des toilettes.

Vous aurez également une terrasse, un jardinet en jouissance exclusive, 2 places de parkings privatives dont une couverte.

La résidence offre une piscine.

Aucun travaux à prévoir. Nombre de lots de la copropriété: 402, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1200€ soit 100€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les r...



Anne Laure PENHIRIN
ARPAJON SUR CERE (15130)

06 38 69 03 46

annelaure.penhirin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75366167700017
Ville du registre : AURILLAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553731
Type de bien	Appartement en résidence
Année de construction	2009

SURFACES

Surface habitable	55 m ²
Surface Carrez	55 m ²
Surface séjour	23 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	402
Charges copropriété	100 €/mois
Quote part de charges	1 200 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	289
GES	9

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle