



Maison CAISSARGUES (30132)

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



128 m²



6 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Charmante Maison avec Jardin, Garage et Deux Terrasses dans un Quartier Paisible

- VISITE VIRTUELLE - demandez votre code d'accès ! -

Idéalement nichée dans un quartier tranquille, cette maison sur une parcelle clôturée de 298 m² offre un cadre de vie parfaitement adapté à une famille. Les caractéristiques et les installations ajoutent à l'attrait indéniable de cette propriété.

De plain-pied:

Accueil dans un hall chaleureux avec WC
Cuisine lumineuse équipée de fenêtres double-vitrage, ouvrant sur une buanderie fonctionnelle
Spacieux séjour-salon baigné de lumière naturelle, doté de climatisation réversible
Chambre (ou bureau) avec salle d'eau attenante et WC

À l'étage:

Grand dégagement avec placards offrant un généreux espace de rangement

...



Isabelle VALLERIAN
CAISSARGUES (30132)

06 70 08 14 52

isabelle.vallerian@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75403482500028
Ville du registre : NIMES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553720
Type de bien	Maison
Année de construction	1972
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	128 m²
Surface séjour	28 m²
Superficie terrain	298 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	189
GES	24

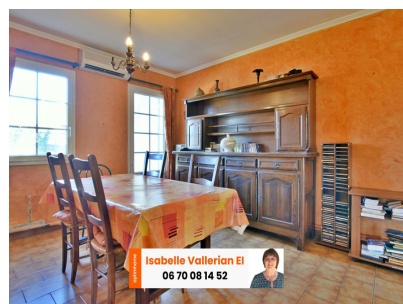
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle