



Maison individuelle SIZUN (29450)

184 800 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



102 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Gwénaëlle TROMEUR conseillère indépendante sur le pays de Landivisiau, vous propose en exclusivité cette grande maison sur la commune de Sizun.

Une belle maison sur cave des années 1950, avec son vaste terrain adjacent prêt à accueillir vos projet de construction si vous le souhaitez.

Située au pied du bourg cette propriété offre confort et potentiel.

Elle se compose au premier étage d'une entrée, d'un salon spacieux et chaleureux, d'un séjour lumineux et généreux avec parquet chêne en très bon état, d'un coin cuisine aménagée, un WC séparé, des placards de rangements et d'une salle d'eau à rénover.

Au deuxième étage, un palier dessert quatre chambres de belles superficies toutes rénover avec pour certaine des placards intégrés.

Pour le garage qui se situe en rez-de-jardin soit vous pouvez l&...



Gwénaëlle TROMEUR
SIZUN (29450)

06 58 54 24 23

gwenaelle.tromeur@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89026604200013
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553655
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1951
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	102 m²
Surface séjour	16 m²
Superficie terrain	5000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	388
GES	108

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle