



Terrain constructible  
**LUCQ DE BEARN (64360)**

**50 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**2783 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Vous souhaitez vous installer dans un village charmant où il fait bon vivre ?

Venez découvrir ce beau terrain viabilisé de 2783 m<sup>2</sup> qui offre une vue dégagée sur la campagne béarnaise ainsi que les montagnes pyrénéennes ... et commencez à vous projeter !

Vous allez pouvoir profiter du calme de la campagne tout en restant proche de toutes les commodités : Au village se trouvent les écoles primaires, un marché, un bar associatif et un cabinet médical (médecin, infirmières, ostéopathe). Et à quelques kilomètres, le collège, lycées et autres commerces....

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, n'hésitez pas à venir sur place afin d'imaginer ce que pourrait être votre nouvelle maison et son beau jardin aménagé...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géor...



**Marlène TEMPLIER**  
LUCQ DE BEARN (64360)

**06 95 15 13 22**

[marlene.templier@optimhome.com](mailto:marlene.templier@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°95242841500014  
Ville du registre : PAU

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	552809
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Montagne, sur Village

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	2783 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	2783 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle