



Maison
PLERIN (22190)

390 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



136 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sébastien David à le plaisir de vous proposer en exclusivité, une maison contemporaine construite en 2021, idéalement située dans la charmante commune de Plérin. Cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel, proche de toutes les commodités, tout en bénéficiant d'un calme absolu. Située quartier sepulcre

Caractéristiques principales :

Surface généreuse : La maison s'étend sur une belle parcelle de 934 m², offrant un espace extérieur généreux et agréable. Superficie de la maison 136m²

Volume et luminosité : Dès votre entrée, vous serez séduit par le volume des espaces. Le rez-de-chaussée propose un agencement de plein pied avec une jolie entrée, penderie et des toilettes avec lavabo. Une vaste chambre parentale avec dressing et une salle de douche à l'italienne, offrant intimité et modernité.

Espaces de vie co...



Sébastien DAVID
PLERIN (22190)

06 14 61 15 39

sebastien.david@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°40246631200046
Ville du registre : SAINT BRIEUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553578
Type de bien	Maison
Année de construction	2022

SURFACES

Surface habitable	136 m ²
Superficie terrain	934 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	95
GES	3

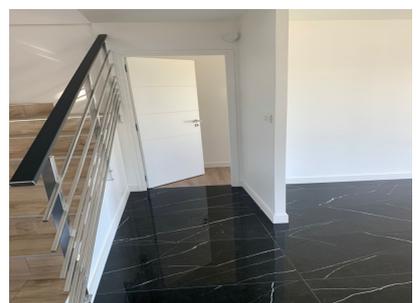
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	électricité économique
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	équipée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle