



Terrain constructible
LIBOURNE (33500)

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



822 m²

DESCRIPTION DU BIEN

OYEZ, OYEZ !!

ICI ET RIEN QU'ICI !!!

Je vous présente à la vente un terrain plat de 822 m² rue Videlot à Libourne, non viabilisé.

- emprise au sol : 60%,
- type de construction : plain-pied ou R+1,
- possibilité d'un construction de 376 m²,
- a viabiliser,
- étude de sol G1 faite,
- libre de constructeur.

Le quartier de Condat à Libourne est un quartier très côté et très demandé. Il allie la proximité du centre ville et le calme de la campagne. C'est ce qui en fait sa réputation.

Belle opportunité à saisir ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stephane HARLE Entrepreneur Individuel, Agent commerci...



Stephane HARLE
LIBOURNE (33500)

06 03 85 07 51

stephane.harle@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82790558900012
Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553572
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	E-W
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	822 m ²
Superficie terrain	822 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle