



Villa d'architecte
DAX (40100)

490 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



277 m²



9 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Laurent VAGINAY, OptimHome, et Kévin LAUSSU, historien de l'Art, Malaye ! Patrimoines, ont l'honneur de vous présenter cette élégante villa d'écriture hispanisante inscrite au cœur d'un quartier prisé du centre-ville dacquois.

« Casa Blanca » est une lumineuse villa conçue par l'architecte Prunetti en 1953.

Atypique, le projet se veut aussi fonctionnel, cherchant à minimiser les ornements superflus. Le style régionaliste qui a fait la célébrité de Prunetti se résume à quelques traits de génoises courants sous les toits et la pittoresque logette. Un vent de modernité métamorphose l'intérieur de cette maison peu après sa livraison. Dans le but de l'adapter à l'esthétique épurée de l'époque, l'architecte René Guichemerre, en 1958, puis son confrère Michel Legand, en 1970, vont successiveme...



Laurent VAGINAY
DAX (40100)

06 84 41 19 97

laurent.vaginay@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49792067800024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553243
Type de bien	Villa d'architecte

SURFACES

Surface habitable	277 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	9
--------------	---

DPE/GES

DPE	247
GES	42

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle