



Maison
RENNES (35000)

1 117 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



200 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Belle propriété de 220 m² habitable sur la commune de chantepie avec piscine couverte de 12m x 5m, proche des commerces et métro. Terrain clôturé et arboré de 2500m². Comprend au r-d-c salon, séjour, véranda de 32m², cuisine aménagée et équipée, bureau, salle d'eau, WC. Etage 4 chambres salle d'eau, WC, dressing. Sous-sol avec garage, chaufferie, sauna, salle de détente aménageable en chambre. Interphone et portail électrique. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Auguste BRECHET Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°339 204 133 Greffe de RENNES) 06 11 39 70 01 <https://www.optimhome.com/conseillers/brechet> (réf. 553562)...



Auguste BRECHET
RENNES (35000)

06 11 39 70 01

auguste.brechet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33920413300047
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553562
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	200 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	171
GES	38

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle