



Appartement
DIGNE LES BAINS (04000)

245 985 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



66 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur d'une résidence sécurisée, découvrez ce ravissant appartement d'environ 66 m², offrant un balcon ensoleillé et un garage, le tout bénéficiant d'une exposition optimale.

L'espace intérieur se compose d'un séjour/salon s'ouvrant sur une cuisine bien aménagée, prolongé par un agréable balcon. Deux chambres, une salle de douche, et des toilettes séparées complètent le tout. Vous bénéficierez également d'une cave de 8 m² pour vos rangements.

Le garage de 17 m², équipé d'une ouverture à distance, garantit un confort supplémentaire. La copropriété, érigée en 2007, propose un cadre moderne et sécurisé.

Situé à seulement 5 minutes à pied du centre-ville, cette propriété jouit d'une proximité appréciable avec le collège, le cinéma, la piscine, et autres commodités locales. Sa situation géographique pr...



Laurence GANTEL
DIGNE LES BAINS (04000)

06 76 32 16 54

laurence.gantel@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88460368900016

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553544
Type de bien	Appartement
Étage du bien	2
Exposition	Sud

SURFACES

Surface habitable	66 m ²
Surface Carrez	66 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	44
Charges copropriété	81 €/mois
Quote part de charges	977 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Balcon	1

DPE/GES

DPE	142
GES	27

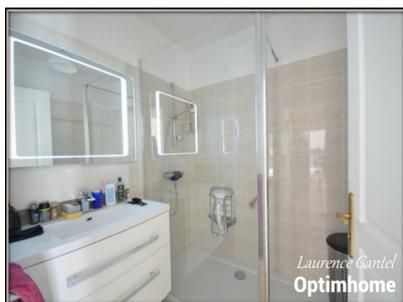
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle