



Maison à rénover
MIRIBEL LES ECHELLES (38380)

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



112 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Belle maison de village ancienne à rénover, plus de 112 m² habitables sur 2000 m² de terrain, 3 chambres, double garage, cave.

Située à deux pas des écoles et commerces, maison sur 2 niveaux.

Au RDC séjour / cuisine / cave.

Au 1er 3 chambres / SDO.

Beaucoup de charme.

Belle dépendance de 36 m² au sol.

Double garage

Prévoir une rénovation importante: isolation / électricité / cuisine et SDO. Pour vous aider à imaginer votre projet, vous trouverez en photo quelques propositions avant /après. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Aurelie BOUCLY Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent ...



Aurelie BOUCLY
MIRIBEL LES ECHELLES
(38380)

07 82 53 13 21

aurelie.boucly@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81407317700028

Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	553540
Type de bien	Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable	112 m ²
Superficie terrain	2000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

DPE/GES

DPE	607
GES	18

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle